



一般財団法人

都市技術センター

URL <https://www.uitech.jp>

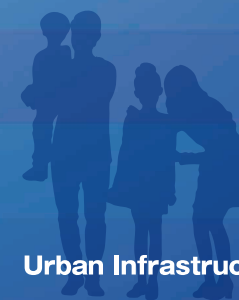
E-mail toshigijutsu@uitech.jp

2024 年 7 月



一般財団法人

都市技術センター



Urban Infrastructure Technology Center Foundation

豊かな暮らしと
未来を創る

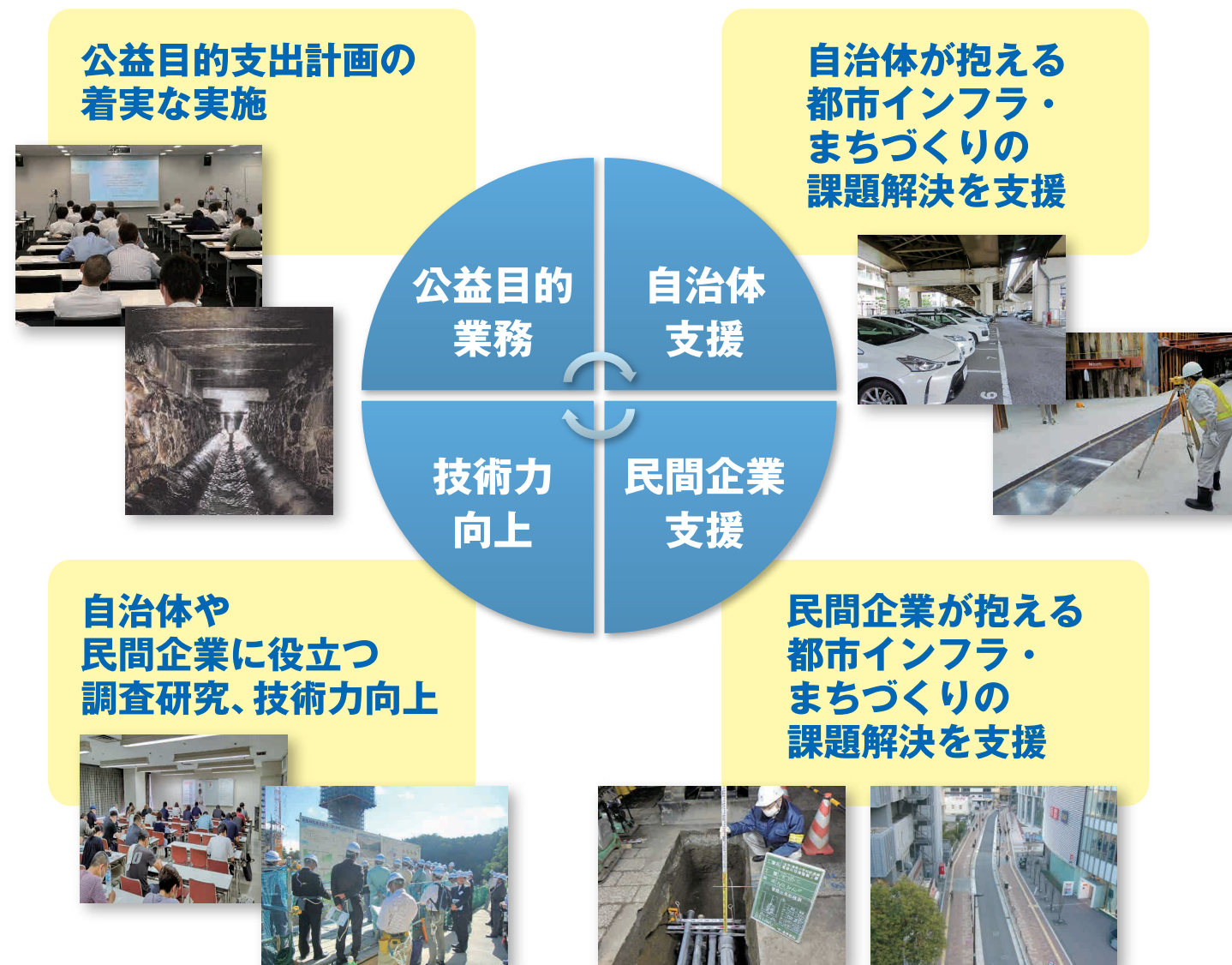
快適な都市生活を支え、 美しい環境と安全・安心なまちづくりで 未来へとつながります

都市においては、安全で快適な市民生活や経済活動を支えるため、さまざまな都市基盤が整備されています。これらの施設は、中長期的な視点にたった計画の立案から整備、そして適切な維持管理、更新によってその機能を発揮することとなります。

一般財団法人都市技術センターでは、下水道、道路、橋梁、河川、土地区画整理等の分野の技術や経験を有した職員が、各種の調査・研究、建設計画、各種の設計・工事、運営・維持管理、人材育成のための研修などの業務を通じて、都市基盤施設を適正に建設し、健全に運用する役割の一端を担っています。

当財団は、1978(昭和53)年に大阪市の下水道事業を補完する「大阪市下水道技術協会」として設立されましたが、その後大阪府内の下水道事業を支援する公的な機関として活動を広げる一方、道路・橋梁・河川などの業務を拡充し、現在では大阪府内外を問わず、下水道のほか道路、まちづくりなどの分野において、幅広く自治体や民間企業のニーズに応えています。

また、下水道、道路、河川、まちづくりに関する市民啓発事業に積極的に取り組んでいます。



■ 下水道に関する業務

- ✓ 計画、設計、積算、工事監理、検査での技術支援
- ✓ 設備の更新・維持管理支援
- ✓ 排水規制支援
- ✓ 事業経営関連支援
- ✓ 試験、講習



工事監理



事業場排水規制

■ 道路・河川・土地区画整理等に関する業務

- ✓ 計画、設計、工事監理
- ✓ 事業運営支援
- ✓ 駐車場管理
- ✓ 調査研究支援



区画整理事業



駐車場管理

■ 公益事業

- ✓ 各種研修・セミナーの開催
- ✓ 広報誌「Mer」の発刊



広報誌「Mer」



背割下水見学施設

快適な都市生活を支える様々な事業を
確かな技術でサポートします。



■ 名 称

一般財団法人 都市技術センター（2013（平成 25）年 4 月 1 日移行登記による名称変更）

■ センター所在地

〒541 - 0055 大阪市中央区船場中央 2 丁目 2 番 5 - 206 号（船場センタービル 5 号館 2 階）

TEL : 06 - 4963 - 2056（代） FAX : 06 - 4963 - 2087



■ 設立年月日【2013（平成 25）年 4 月 1 日】

1978（昭和 53）年 9 月 財団法人 大阪市下水道技術協会設立
 2007（平成 19）年 7 月 大阪市都市建設技術協会の一部事業継承
 2008（平成 20）年 4 月 大阪府下水道技術センター解散に伴う事業継承
 2011（平成 23）年 4 月 財団法人 都市技術センターに名称変更
 2013（平成 25）年 4 月 一般財団法人に移行登記により「一般財団法人 都市技術センター」に名称変更
 // 都市工学情報センター解散に伴う一部事業継承
 2014（平成 26）年 4 月 大阪市道路公社の一部事業継承

■ 事業登録

- 建設コンサルタント（下水道部門・道路部門・都市計画及び地方計画部門）
2022（令和 4）年 4 月（建 4 第 9864 号）
- 測 量 業 2022（令和 4）年 4 月（登録第（3） - 33557 号）
- 登録電気工事業者 2023（令和 5）年 3 月（大阪府知事登録第 2022 - 1378 号）
- 労働者派遣事業 2018（平成 30）年 4 月（派 27 - 303125 号）

■ 主たる業務内容

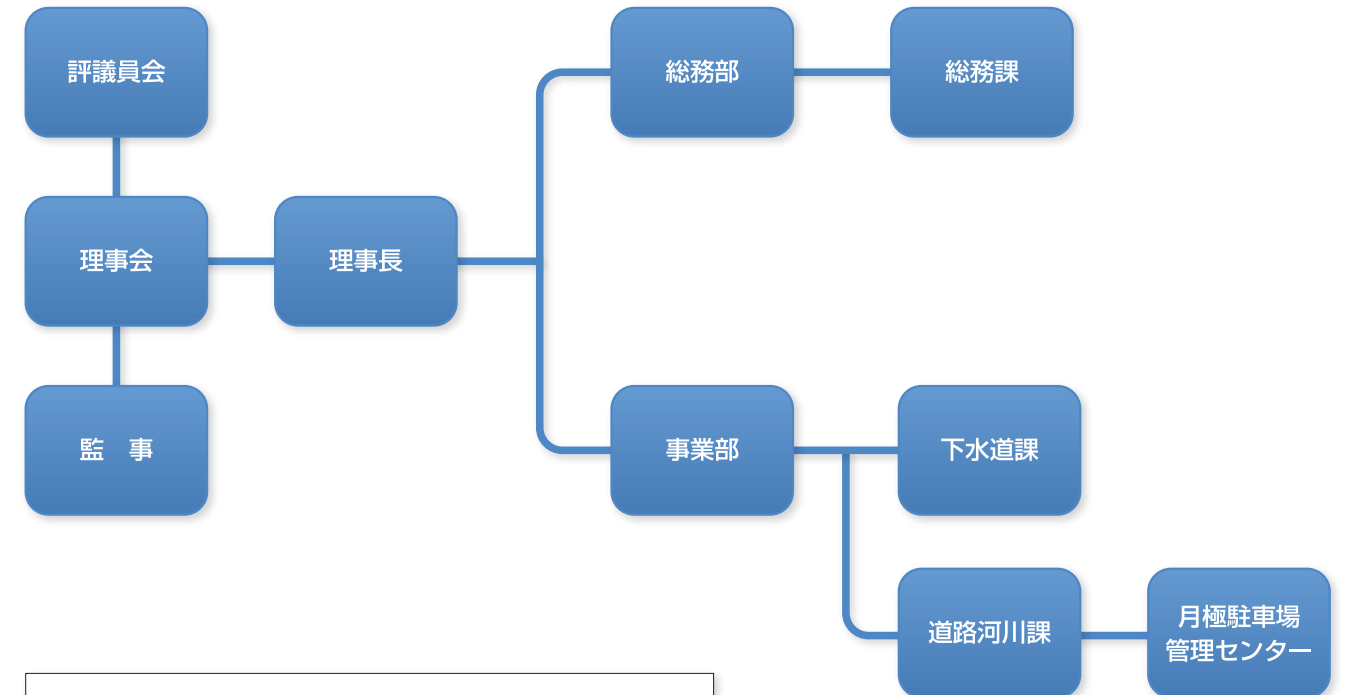
- (1) 下水道、道路、河川、市街地開発事業等の計画、設計、工事および管理に関する業務
- (2) 水質環境保全のための下水道等に係る各種調査等の業務
- (3) 道路、河川の都市施設及び市街地開発事業等に関する業務
- (4) 都市基盤に係る調査、研究および普及宣伝に関する業務
- (5) その他

■ 事業内容

- (1) 市民啓発等社会貢献事業
- (2) 自治体支援
- (3) 民間企業支援
- (4) 調査研究機関等事務局業務支援

■ 組織図

[2024 年 7 月 1 日現在]



- 総 務 部 総 務 課 TEL06-4963-2056
- 事 業 部 下 水 道 課 TEL06-4963-2092
- 事 業 部 道 路 河 川 課 TEL06-4963-2094
- 月極駐車場管理センター TEL06-6271-7860

■ 保有する主な資格

都市技術センター職員が 有する主な資格	保有する主な資格	
	・技術士（上下水道部門） ・一級土木施工管理技士 ・測量士 ・下水道技術検定 ・電気主任技術者 ・電気工事士 ・消防設備士	・環境計量士 ・危険物取扱者 ・第2種酸素欠乏危険作業主任者 ・土地区画整理士 ・防災士 ・地方監査会計技術者 - ほか

下水道事業の持続可能な運営には、土木、機械、電気、化学、経営等に関する専門的な知識を必要とします。これらの知識は、建設時はもとより、維持管理、そして将来の改築更新時にも必要となります。下水道整備や維持管理、経営に携わってきた経験豊富で専門知識を有する職員が不足するなか、様々な社会的ニーズ、住民ニーズに対応する必要があります。

自治体の抱える課題

- 専門的知識を持つ職員の確保
- 増大する老朽ストックへの対応
- 下水道使用水量の減少、公営企業会計導入による経営状況の説明責任

都市技術センターが自治体の抱える課題の解決をサポートします

大阪府・大阪市をはじめとする地方自治体で培った豊富な行政経験を有する職員が様々な支援メニューを提案し、自治体の皆様が抱える多様な課題の解決をサポートします。

行政経験豊富な職員がお客様の視点に立ち、計画・施設整備から維持管理、モニタリングまで、あらゆる局面で支援を行い、下水道事業の持続に貢献いたします。

計画、設計、積算、工事監理、検査での技術支援

- 下水道施設の計画、設計、積算、工事監理支援
- 下水道ストックマネジメント支援
- 計画変更手続き等支援
- 下水道排水設備等検査業務支援
- 下水道排水設備工事指定工事店審査業務支援

設備の更新・維持管理支援

- ポンプ場等の運転管理・保守点検支援
- ポンプ場設備更新の設計、積算、工事監理支援
- 下水道ストックマネジメント支援

排水規制支援

- 事業場排水規制支援

事業経営関連支援

- 会計事務支援
- 経営戦略策定・見直し支援
- 公営企業会計等に関する職員研修
- 下水道使用料改定支援
- 審議会等の委員委嘱

試験・講習

- 下水道排水設備工事責任技術者試験及び更新講習並びに登録業務の実施運営業務＝大阪府下水道協会から受託

下水道事業を担う地方自治体では様々な課題を抱えており、その解決に向けて官民連携の取組みが求められています。自治体では建設・普及拡大から維持管理・改築更新の時代へと、事業段階移行への対応が求められていますが、経験を有する専門技術職員が不足する一方で、職員総数削減への対応が迫られるなど、下水道事業の持続性確保のためには、今後、効率化を目指した民間委託の拡大が必要となっています。これは同時に民間企業にとっては、大きなビジネスチャンスでもあり、自治体ニーズにマッチした新たな取組みが求められています。

また、道路やまちづくりについても、民間企業が主体となって実施する大規模開発事業等に伴う道路整備や、民間企業が業務代行者となって実施する土地区画整理事業において、道路管理者(自治体等)への円滑な引継ぎや土地区画整理組合の効率的な事業運営が求められています。

民間企業のお客様ニーズ

〈下水道〉

- 新たな事業スキームに基づく官民連携ビジネス
- 新たな市場開拓(自治体ニーズに対応した商品・サービスの開発)
- 安定的受託(自治体発注方式変更への対応)
- 収益性・競争力の向上(効率的事業運営への対応)

〈道路・土地区画整理等〉

- 民間企業による道路の整備(自治体等への円滑な引き継ぎ)
- 民間企業主体の土地区画整理事業(組合事務局の効率的な事業運営)

都市技術センターが企業の皆様をサポートします

都市技術センターには、大阪府・大阪市をはじめとする地方自治体で培った下水道施設の運営・維持管理業務のノウハウが蓄積しており、さらに大阪府内自治体への支援業務における豊富な経験と技術により、自治体ニーズと民間企業のニーズをマッチングし、最適なソリューションを提供します。

新たな自治体向けサービスの共同での開発や国内外における官民連携事業をめざす皆様の活動を支援します。

また、道路管理者(自治体等)へ引き継ぐことになる道路の整備や、土地区画整理組合の効率的な事業運営を支援します。

アドバイザー業務

- 官民連携事業スキームの設計及び提案サポート(民間事業者)
- 地方公営企業会計移行支援(民間事業者との連携)
- 経営戦略支援(民間事業者との連携)
- 水道事業・下水道事業広域連携検討支援(民間事業者との連携)

技術支援・運営支援

- 道路工事の設計・施工監理、補助金・法手続対応支援(民間事業者との連携)
- 土地区画整理事業の企画立案・事業運営支援(民間事業者との連携)

都市技術センターでは、道路・河川・まちづくりの行政経験を有する職員が、都市インフラが抱える様々な課題解決に向けて、自治体と民間企業の両面からお手伝いをすることができます。

また、産官学の調査研究機関である「関西道路研究会」および民間事業者の情報交流を目的とした「CITEさろん」の事務局業務を支援しています。

【道路】

- ◆精華通り電線共同溝事業支援業務(H28～R4)
- ◆梅田3丁目計画建設工事支援業務(R2～R5)
- ◆中之島5丁目土地区画整理事業に伴う発注図書作成に係る内容確認業務(R3～R5)
- ◆中之島線及び中之島歩行者専用道2号線工事に係る協議等支援業務(R5～)
- ◆【大阪市】御堂筋道路空間再編工事等に伴う工事監督総合支援業務(R4～R5)
- ◆【大阪市】R6御堂筋道路空間再編工事等に伴う工事監督総合支援業務(R6)
- ◆【忠岡町】忠岡町建設課所管建設工事積算補助業務(R4～R6)
- ◆【寝屋川市】都市計画道路対馬江大利線大利橋外1橋橋梁工事(2期)工事監理等業務(R4～R6)



御堂筋道路空間再編工事(なんば駅周辺)

【河川】

- ◆船で巡る大阪の川と橋(市民啓発事業)(H29～)
- ◆寝屋川流域協議会施設見学会共催(H29～)



船で巡る大阪の川と橋(八軒家浜船着場)

【まちづくり】

- ◆茶屋町地区土地区画整理事業(当財団が事業主体：同意施工者)(H23～H28)
- ◆梅田1丁目地区都市再生第2期支援業務(H30～R3)
- ◆交野市星田駅北地区土地区画整理支援業務委託(H30～)
- ◆茨木市彩都東部C地区土地区画整理支援業務委託(R4～)
- ◆京田辺市田辺北地区土地区画整理支援業務委託(R5～)
- ◆枚方市駅周辺地区第一種市街地再開発事業に関する公共施設(区画道路)整備工事施工監理業務委託(R5～R6)



茶屋町地区内区画道路1号線(施工後)

都市技術センターでは、一般社団法人 近畿建設協会、野里電気工業株式会社と共同し、大阪市建設局が所管する道路高架下などの駐車場の管理運営を行っています。

主に大阪市内で、あわせて44カ所、約1,100台の月極駐車場(一部一時利用を含む)を管理運営しており、個人や法人の方々のご希望にあわせた駐車場をお探しいただけます。

● 主な駐車場

駐車場名	所在地	台数(台)
曾根崎東	北区太融寺 8-12	28
出入橋	北区堂島 2-5-17	82
豊崎西第1	北区豊崎 6-18-19	41
豊崎西第3	北区豊崎 7-1-18	25
豊崎南	北区豊崎 4-6-14	94
天満堀川第1	北区錦町 2-29	75
天満堀川第2	北区錦町 2-30	66
横堀北	中央区高麗橋 4-7-1	47
法円坂西	中央区農人橋 1-4-36	81

駐車場名	所在地	台数(台)
日本橋東	浪速区日本橋東 3-12	35
浪速地区高架下第3	浪速区浪速西 2-13	48
浪速地区高架下第4	浪速区浪速西 2-11	31
浪速地区高架下第5	浪速区浪速西 1-9	29
中本第1	東成区東中本 1-14	27
中本第2	東成区中本 1-10	60
永田第1	城東区永田 1-2	22
茨田大宮第2	鶴見区茨田大宮 3-1	43
西成地区高速下第4	西成区南開 2-6	39

その他26駐車場約230台 合計約 1,100台

都市技術センター月極駐車場HP (<https://www.tkn-jv.com/>) から位置などの詳細をご覧ください。

● 管理運営の基本方針



緊急時に安心の24時間対応

緊急時も24時間対応できる体制で安心してご利用いただける駐車場づくりをめざし、事故防止や防犯・防災対策に努めています。



いつでも清潔で快適な駐車場

日常的な清掃に加えて駐車場施設の不具合・損傷有無の確認を徹底し、快適な駐車場の提供に努めています。



お客様のご要望に応える迅速で丁寧な対応

駐車場探しのサポートや、丁寧に円滑な事務対応で、ひとりひとりのお客様に満足していただける対応を心がけています。