



一般財団法人

都市技術センター

URL <http://www.uitech.jp>

E-mail toshigijutsu@uitech.jp

2022年9月



一般財団法人

都市技術センター



Urban Infrastructure Technology Center Foundation

豊かな暮らしと
未来を創る



快適な都市生活を支え、

美しい環境と安全・安心なまちづくりで未来へとつなぎます

都市においては、安全で快適な市民生活や経済活動を支えるため、さまざまな都市基盤が整備されています。これらの施設は、中長期的な視点にたった計画の立案から整備、そして適切な維持管理、更新によってその機能を発揮することとなります。

一般財団法人都市技術センターでは、下水道、道路、橋梁、河川、土地区画整理等の分野の技術や経験を有した職員が、各種の調査・研究、建設計画、各種の設計・工事、運営・維持管理、人材育成のための研修などの業務を通じて、都市基盤施設を適正に建設し、健全に運用する役割の一端を担っています。

当財団は、1978(昭和53)年に大阪市の下水道事業を補完する「大阪市下水道技術協会」として設立されましたが、その後大阪府内の下水道事業を支援する公的な機関として活動を広げる一方、道路・橋梁・河川などの業務を拡充し、現在では大阪府内外を問わず、下水道のほか道路、まちづくりなどの分野において、幅広く自治体や民間企業のニーズに応えています。

また、下水道、道路、河川、まちづくりに関する市民啓発事業に積極的に取り組んでいます。

さらに、水環境技術の国際展開を推進する「大阪 水・環境ソリューション機構」の事務局を務め、国際貢献・ビジネスの展開にも取り組んでいます。



■ 下水道に関する業務

- ☑ 計画、設計、工事監理
- ☑ 維持管理
- ☑ 排水規制支援
- ☑ 試験、講習
- ☑ 公営企業法適用・経営戦略



工事監理



事業場排水規制

■ 道路・河川・土地区画整理等に関する業務

- ☑ 計画、設計、工事監理
- ☑ 事業運営支援
- ☑ 駐車場管理
- ☑ 調査研究支援



区画整理事業



駐車場管理

■ 国際展開に関する業務

- ☑ 大阪 水・環境ソリューション機構事務局



広報誌「Mer」



背割下水見学施設

■ 公益事業

- ☑ 各種研修・セミナーの開催
- ☑ 広報誌「Mer」の発刊

**快適な都市生活を支える様々な事業を
確かな技術でサポートします。**



■ 名称

一般財団法人 都市技術センター(2013(平成25)年4月1日移行登記による名称変更)

■ センター所在地

〒541-0055 大阪市中央区船場中央2丁目2番5-206号(船場センタービル5号館2階)
TEL: 06-4963-2056(代) FAX: 06-4963-2087



■ 設立年月日【2013(平成25)年4月1日】

- 1978(昭和53)年9月 財団法人 大阪市下水道技術協会設立
- 2007(平成19)年7月 大阪市都市建設技術協会の一部事業継承
- 2008(平成20)年4月 大阪府下水道技術センター解散に伴う事業継承
- 2011(平成23)年4月 財団法人 都市技術センターに名称変更
- 2013(平成25)年4月 一般財団法人に移行登記により「一般財団法人 都市技術センター」に名称変更
// 都市工学情報センター解散に伴う一部事業継承
- 2014(平成26)年4月 大阪市道路公社の一部事業継承

■ 事業登録

- 建設コンサルタント(下水道部門・道路部門・都市計画及び地方計画部門)
2022(令和4)年4月(建4第9864号)
- 測量業 2022(令和4)年4月(登録第(3)-33557号)
- 登録電気工事業者 2018(平成30)年3月(大阪府知事登録第2017-1445号)
- 労働者派遣事業 2018(平成30)年4月(派27-303125号)

■ 主たる業務内容

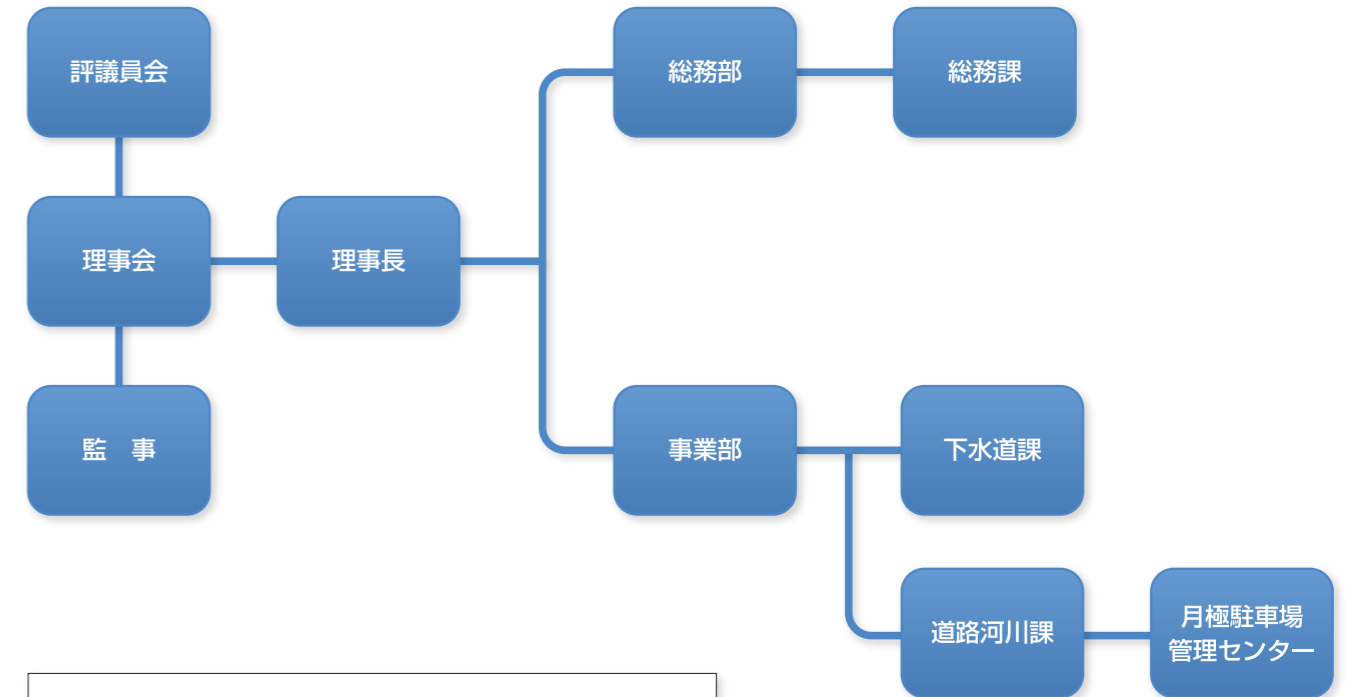
- (1) 下水道、道路、河川、土地区画整理事業等の計画、設計、工事および管理に関する業務
- (2) 水質環境保全のための下水道等に係る各種調査等の業務
- (3) 都市基盤に係る調査、研究および普及宣伝に関する業務
- (4) その他

■ 事業内容

- (1) 地方自治体への技術支援・協力
- (2) 官民連携をめざす民間企業への技術支援・協力
- (3) 国際展開支援
- (4) 市民啓発等社会貢献事業

■ 組織図

[2022年7月1日現在]



- 総務部 総務課 TEL06-4963-2056
- 事業部 下水道課 TEL06-4963-2092
- 事業部 道路河川課 TEL06-4963-2094
- 月極駐車場管理センター TEL06-6271-7860

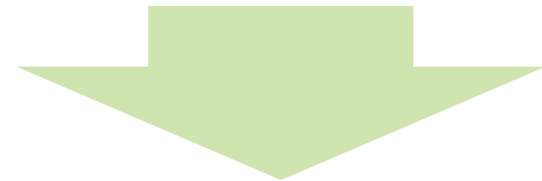
■ 保有する主な資格

都市技術センター職員が 有する主な資格	・技術士(上下水道部門)	・環境計量士	
	・一級土木施工管理技士	・危険物取扱者	
	・測量士	・第2種酸素欠乏危険作業主任者	
	・下水道技術検定	・土地区画整理士	
	・電気主任技術者	・防災士	
	・電気工事士	・地方監査会計技術者	ほか
	・消防設備士		

下水道事業の運営には、土木、建築、機械、電気、化学等に関する専門的な知識を必要とします。これらの知識は、建設時よりも、維持管理、そして将来の改築更新時にも必要となります。1970年代以降の下水道整備に携わってきた経験豊富で専門知識を有する職員が大量に退職の時期を迎えているなか、様々な社会的ニーズ、住民ニーズに対応する必要があります。

自治体の抱える課題

- 増大する老朽ストックへの対応
- 低炭素社会への貢献など様々な社会的ニーズへの対応
- 下水道使用水量の減少、起債償還の負担など厳しい財政環境への対応
- 専門的知識を持つ技術・会計職員の確保



都市技術センターが自治体の抱える課題の解決をサポートします

大阪市下水道事業の建設・維持管理に携わり、また、大阪府・市で培った豊富な行政経験を有する職員が様々な技術支援メニューにより、自治体の皆様が抱える多様な課題の解決をトータルでサポートします。

行政経験豊富な職員がお客様の視点に立ち、計画・施設整備から維持管理、モニタリングまで、あらゆる局面で技術支援を行い、下水道事業の持続性確保に貢献いたします。

計画、設計、工事監理への技術支援

- 下水道施設の計画、設計、工事監理
- 下水道施設設計、工事監理のアドバイザー業務
- 下水道長寿命化計画、改築更新計画等の策定支援
- スtockマネジメント策定支援
- アセットマネジメント策定支援
- 下水道条例の改正など行政事務の支援

維持管理

- 下水道施設の保守点検
- 排水設備計画確認申請など許認可関係の検査

排水規制支援

- 事業場排水規制支援

試験、講習

- 下水道排水設備工事責任技術者の試験、更新講習及び登録
- 下水道技術講習会

経営支援

- 地方公営企業会計移行支援
- 地方公営企業会計導入後支援
- 経営戦略策定支援

下水道事業を担う地方自治体では様々な課題を抱えており、その解決に向けて官民連携の取組みが求められています。自治体では建設・普及拡大から維持管理・改築更新の時代へと、事業段階移行への対応が求められています。経験豊富な専門技術職員が不足する一方で、職員総数削減への対応が迫られるなど、下水道事業の持続性確保のためには、今後、効率化を目指した民間委託の拡大が必要となっています。これは同時に民間企業にとっては、大きなビジネスチャンスでもあり、自治体ニーズにマッチした新たな取組みが求められています。

また、道路やまちづくりについても、民間企業が主体となって実施する大規模開発事業等に伴う道路整備や、民間企業が業務代行者となって実施する土地区画整理事業において、道路管理者(自治体等)への円滑な引継ぎや土地区画整理組合の効率的な事業運営が求められています。

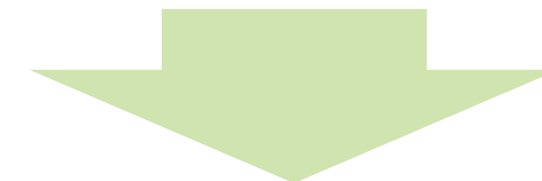
民間企業のお客様ニーズ

〈下水道〉

- 新たな事業スキームに基づく官民連携ビジネス
- 新たな市場開拓(自治体ニーズに対応した商品・サービスの開発)
- 安定的受託(自治体発注方式変更への対応)
- 収益性・競争力の向上(効率的な事業運営への対応)

〈道路・土地区画整理等〉

- 民間企業による道路の整備(自治体等への円滑な引き継ぎ)
- 民間企業主体の土地区画整理事業(組合事務局の効率的な事業運営)



都市技術センターが企業の皆様をサポートします

都市技術センターには、大阪府で培った下水道施設の運営・維持管理業務のノウハウが蓄積しており、さらに大阪府内自治体への技術支援業務における豊富な経験と技術により、自治体ニーズと民間企業のニーズをマッチングし、最適なソリューションを提供します。

新たな自治体向けサービスの共同での開発や国内外における官民連携事業をめざす皆様の活動を支援します。

また、道路管理者(自治体等)へ引き継ぐことになる道路の整備や、土地区画整理組合の効率的な事業運営を支援します。

アドバイザー業務

- 官民連携事業スキームの設計及び提案サポート(民間事業者)
- 地方公営企業会計移行支援(民間事業者との連携)
- 経営戦略支援(民間事業者との連携)
- 水道事業・下水道事業広域連携検討支援(民間事業者との連携)

技術支援・運営支援

- 道路工事の設計・施工監理、補助金・法手続対応支援(民間事業者との連携)
- 土地区画整理事業の企画立案・事業運営支援(民間事業者との連携)

都市技術センターでは、道路・河川・まちづくりの行政経験を有する職員が、都市インフラが抱える様々な課題解決に向けて、自治体と民間企業の両面からお手伝いをすることができます。

また、産官学の調査研究機関である「関西道路研究会」および民間事業者の情報交流を目的とした「CITEさろん」の事務局業務を支援しています。

【道 路】

- ◆中島工業団地内道路設計及び工事監理業務(H28～H30)
- ◆八尾市曙川南土地区画整理地内道路設計及び工事監理業務(H28～H30)
- ◆阪急淡路駅周辺連続立体交差工事関連設計施工支援等業務(H23～R1)
- ◆府道富田林泉大津線舗装補修詳細設計業務(H30)
- ◆精華小学校前通線電線共同溝整備に係る協議調整及び予備設計・詳細設計・監理等業務(H29～R4)
- ◆枚方市駅周辺地区第一種市街地開発事業に関する公共施設(区画道路)整備工事施工監理業務(R3～R4)
- ◆御堂筋道路空間再編工事等に伴う工事監督総合支援業務(R4～)



八尾市曙川南土地区画整理地区内道路



西淀川区中島工業団地内道路

【河 川】

- ◆道頓堀川河川敷地利用に伴う調査検討業務(H19～23)
- ◆とんぼりリバーウォーク社会実験業務(H19～23)
- ◆船で巡る大阪の川と橋(市民啓発事業)(H29～)



道頓堀川・とんぼりリバーウォーク

【土地区画整理等】

- ◆茶屋町地区土地区画整理事業(H23～H28)
当財団が事業主体(同意施工者)
- ◆大阪駅・北ヤード内道路設計監督支援業務(H23～H25)
- ◆海老江土地区画整理モデル事業実施計画作成業務(H27)
- ◆交野市星田駅北地区土地区画整理事業支援業務(H30～)
- ◆熊本県益城中央復興都市区画整理事業支援業務(H30～R1)
- ◆梅田1丁目地区都市再生第2期支援業務(H30～R3)
- ◆岸和田地区丘陵地区土地区画整理積算及び施工管理支援業務(R1～R2)
- ◆梅田3丁目計画(仮称)建設工事支援業務(R2～)
- ◆茨木市彩都東部地区C地区土地区画整理事業事務局支援業務(R4～)



茶屋町地区内区画道路1号線(施工前)



茶屋町地区内区画道路1号線(施工後)

都市技術センターでは、一般社団法人 近畿建設協会、野里電気工業株式会社と共同し、大阪市建設局が所管する道路高架下などの駐車場の管理運営を行っています。

主に大阪市内で、あわせて46カ所、約1,200台の月極駐車場(一部一時利用を含む)を管理運営しており、個人や法人の方のご希望にあわせた駐車場をお探しいただけます。

● 主な駐車場

駐車場名	所在地	台数(台)
曾根崎東	北区太融寺 8-12	28
出入橋	北区堂島 2-5-17	82
豊崎西第1	北区豊崎 6-18-19	41
豊崎西第3	北区豊崎 7-1-18	25
豊崎南	北区豊崎 4-6-14	94
天満堀川第1	北区錦町 2-29	74
天満堀川第2	北区錦町 2-30	66
横堀北	中央区高麗橋 4-7-1	47
法円坂西	中央区農人橋 1-4-36	81
日本橋東	浪速区日本橋東 3-12	35

駐車場名	所在地	台数(台)
浪速地区高架下第3	浪速区浪速西 2-13	48
浪速地区高架下第4	浪速区浪速西 2-11	31
浪速地区高架下第5	浪速区浪速西 1-9	29
中本第1	東成区東中本 1-14	27
中本第2	東成区中本 1-10	57
永田第1	城東区永田 1-2	22
森之宮	城東区森之宮 1-6	46
茨田大宮第2	鶴見区茨田大宮 3-1	43
西成地区高速下第4	西成区南開 2-6	31

その他27 駐車場約300台 合計約 1,200台

都市技術センター月極駐車場HP (<https://www.tkn-jv.com/>) から位置などの詳細をご覧ください。

● 管理運営の基本方針



緊急時に安心の
24時間対応

緊急時も24時間対応できる体制で安心してご利用いただける駐車場づくりをめざし、事故防止や防犯・防災対策に努めています。



いつでも清潔で
快適な駐車場

日常的な清掃に加えて駐車場施設の不具合・損傷有無の確認を徹底し、快適な駐車場の提供に努めています。



お客様のご要望に応える
迅速で丁寧な対応

駐車場探しのサポートや、丁寧で円滑な事務対応で、ひとりひとりのお客様に満足していただける対応を心がけています。